

www.jabloneckyzpravodaj.cz

JABLONECKÝ ZPRAVODAJ

OBČASNÍK
ROČNÍK IV
NEPRODEJNÉ

ŘÍJEN
2010

konec léta a volebního období

Vážení čtenáři,
Právě končí další volební období. Proto jsme dnešní vydání věnovali inventuře uplynulých čtyř let. Jistě nám mnozí vyčtou, že jsme tentokrát příliš kritičtí, ale každé téma je zpracováno na základě ověřitelných faktů a argumentů. Za redakci vám přejeme zábavné čtení a pěkné babí léto.

Z OBSAHU:

| | |
|---|---------------|
| Jak čtyři roky hospodařilo město | 2 |
| Jako sloni v porcelánu | 4 - 5 |
| Stavba roku 2009 v Jablonci | 8 |
| Co vše mohlo být a není... | 9 - 17 |

Akce ODS v říjnu:

6. 10. 2010 od 14 do 17 hodin

MÍTINK ODS NA MÍROVÉM NÁMĚSTÍ

Možná přijde i premiér

Přijďte i s dětmi na pohodové odpoledne před radnicí. Děti čekají soutěže, dospělí se mohou seznámit s naším programem a pro všechny zazní příjemná hudba.

9. 10. 2010 od 10 do 16 hodin

DRAKIÁDA na hřišti v ulici F. L. Čelakovského ODS Jablonec zve malé i velké na sportovně laděnou sobotu. Přípraveny jsou různé soutěže, skákací loď, střelba z kuše nebo si můžete vyzkoušet skákací boty. V soutěži o nejlepšího draka čekají účastníci zajímavé ceny. Komise hodnotí vzhled i letecké schopnosti. Pro nejmenší budou draci k dispozici na místě.

13. 10. 2010 od 14 do 17 hodin

MÍTINK ODS NA MÍROVÉM NÁMĚSTÍ II.

Možná přijde i premiér

Poslední předvolební akce bude plná dětských soutěží, muziky a pohody. V 15 hodin budou předány dary neziskovým organizacím.

www.volbyjablonec.cz



Ing. Petr Bejt

Hospodaření města

2002-2006

(v milionech Kč)

| | |
|----------------------|--------------|
| Daňové příjmy | 1.852 |
| Úvěry: | 350 |
| Zisk JTR (teplárna): | 0 |
| Prodej majetku města | 0 |
| Finanční aktiva | 0 |
| Celkem příjmy | 2.202 |

Roky 2002-2006 byly pro Jablonec jednoznačně **obdobím největšího rozvoje**. Byl zrekonstruován střed města, Dolní náměstí, areál Výstaviště, kostel sv. Anny, školy, atletický a fotbalový areál Střelnice. Dále bylo postaveno Eurocentrum a Spolkový dům, odkanalizováno okolí přehrady, opraveny komunikace, chodníky a byla realizována i řada dalších staveb. To vše v rámci úvěru 350 milionů Kč.

Hospodaření města

2006-2010

(v milionech Kč)

| | |
|----------------------|--------------|
| Daňové příjmy | 1.957 |
| Úvěry: | 250 |
| Zisk JTR (teplárna): | 30 |
| Prodej majetku města | 135 |
| Finanční aktiva | 42 |
| Celkem příjmy | 2.414 |

2006-2010. Úvěr ve výši 250 mil. byl původně určen jako rezerva na spolufinancování projektů z evropské unie. Do konce tohoto roku, dle rozpočtu na rok 2010, bude rozpuštěn neboli projeden v hospodaření města. Stejně dopadne dalších 207 milionů z prodeje majetku města. Celkem tak bylo v minulém období utraceno 457 milionů korun mimo rozpočtové příjmy. Co bylo v tomto období vybudováno ať posoudí sami občané.

Jeden případ za všechny:
Jak se staví garáže

2002-2006

V minulém volebním období 2002-2006 v průběhu výstavby kruhové křižovatky v Pasekách bylo nutné zbourat několik garáží. Stávajícím majitelům byly jako náhrada nabídnuty garáže nové. Vybudovalo se celkem 16 patrových garáží za celkovou cenu 4.000.000 Kč. Na reálním trhu se tyto garáže v roce 2009 prodávaly za **250.000 Kč** včetně DPH. Tato cena obsahuje zisk stavební firmy i odměnu realitní kanceláře. Stavba garáží proběhla na základě výběrového řízení soukromým investorem, tedy bez účasti města.

2006-2010

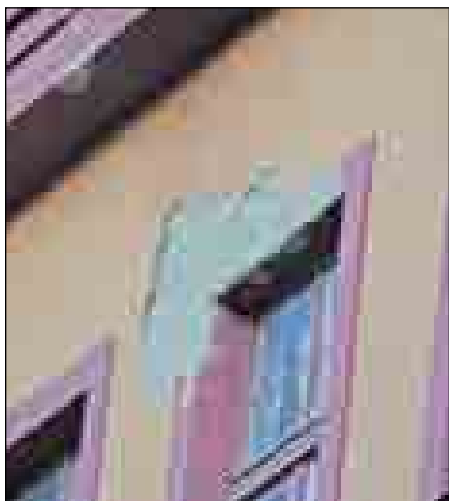
Stejná situace se opakovala v současném volebním období 2006-2010 při výstavbě kruhové křižovatky Tovární. Bylo nutné zbourat 6 garáží a stávajícím majitelům byly nabídnuty garáže nové v ulici U Nisy. Investorem bylo v tomto případě město. V obou popsaných případech není v ceně započítána příjezdová komunikace. V roce 2009 bylo tedy vybudováno 6 řadových garáží za celkovou cenu 3.650.000 a cena stavby jedné řadové garáže vyšplhala na **440.000 Kč**. Kdo nevěří, ať tam běží, stojí vedle benzínové pumpy.



2010-2014 Výběrová řízení by měla být skutečnou soutěží a úředníci radnice by se neměli bát zastavit evidentně předraženou akcí.

Ach ta naše radnice

Radnice vždy plní svoji praktickou a zároveň reprezentativní funkci. Zpravidla představuje jednu z nejprestižnějších staveb v obci a odráží význam i bohatství obce či města. Ta naše jablonecká byla postavena v letech 1931 až 1933 a je funkcionalistickým skvostem z pera architekta Karla Wintera. Hold, obdiv a uznání poprávu patří všem, kdo se na stavbě podíleli. Inženýry počínaje, staviteli, řemeslníky a dělníky konče. Uznání jabloneckým náleží i proto, že dostavba radnice probíhala v letech, kdy naši zemi v plné míře zasáhly důsledky světové hospodářské krize. Financování stavby probíhalo ve velmi složitých finančních poměrech a některé záměry byly realizovány až později.



Můj »obdiv« (či spíše údiv) patří současnému vedení radnice, které dokázalo v době celosvětové hospodářské krize **vyhodit neskutečných sedm milionů korun za studii a vizualizaci přestavby radnice**. Studie měla prý sloužit jako podklad pro získání peněz z grantů. Ovšem k ničemu takovému nedošlo a oněch sedm milionů je definitivně pryč, protože takovýto záměr za půl miliardy se realizovat nikdy nebude. Případá mi to jako neskutečné mrhání prostředky. Faktem je, že tato částka mohla být daleko lépe použita na cokoli jiného, užitečného. Třeba právě na obnovu a opravu radničního pláště, nebo alespoň jeho části. Vždyť ona flekatá a oprýskaná fasáda radniční věže již dávno není ozdobou oné prestižní a reprezentativní budovy. Ale co je horší, že části fasády nebezpečně opadávají. Je zázrak, že na někoho z nás nespádl třeba kus padající římsy. Smutné je, že takto zacházíme s odkazem našich předků a neumíme jimi vytvořené hodnoty udržet ve slušném stavu. Současné vedení argumentuje, že na nic nejsou peníze. Ovšem opomíjejí přiznat, že peníze byly, ale jsou už nenávratně prohoděny a pryč.

V Jablonci za hezkého slunného odpoledne napsal: Ing. Miloš Vele



U Remize smradu málo?

Lokalita v centru města mezi ulicemi Pražská, v Aleji a Revoluční, patří mezi nejvíce dopravně a ekologicky zatíženou oblast Jablonce, kde kvalita ovzduší je často na hranici povolených norem. Je to navíc lokalita, kde jsou umístěné garáže ČSAD a startující autobusy jsou také zdrojem hluku a znečištění. Umístění dopravního podniku v centru města a obytné zóně je nepochopitelné. V roce 2006 vznikl záměr, jak tuto realitu změnit a tento neekologický provoz umístit v prostoru bývalých jatek, tedy místě dobře dopravně dostupném mimo masivní bytovou zástavbu.

Navzdory zdravému rozumu došlo po volbách 2006 k pravému opaku, tedy k mohutné rekonstrukci celého areálu ČSAD a navíc tam byly i přestěhovány dílny, které do této doby byly mimo obytnou zónu města. To snad nemá logiku a někdo se asi chtěl pomstít lidem co bydlí v okolí tohoto areálu.

Beprecedentním a nepochopitelným krokem bylo odpojení tohoto areálu od CZT, který provázelo vybudování nových ply-

nových kotelů. Vždyť právě stav ovzduší a strach o něj, je právě jeden z hlavních argumentů předkladatelů 50. změny územního plánu, která má v budoucnu zamezit odpojování od CZT. Tomu nejde rozumět.

V období 2002 až 2006 byl vypracován projekt terminálu městské, příměstské a železniční dopravy. Všechna nástupiště měla být zastřešená obchodním centrem a pasáží. K realizaci nedošlo díky podnětu Jindřicha Berounského, který se snažil o zápis budovy vozovny jako technické památky. Důvodem bylo umístění historické tramvajové točny, tato však byla při rekonstrukci rozebrána a odvezena do Liberce.

Fakta jsou jasná. Lokalitu, které bylo potřeba dopravně odlehčit jí a z hlediska množství škodlivin, tak byl proveden opak. Tento krok je, bohužel, nevratný a zřejmě nás bude ještě trápit dlouhé období. K takovým to otázkám je třeba přistupovat opravdu odpovědně a fatální chyby skutečně nedělat.

Ing. Miloš Vele



Jedním z prvních nápadů bylo **zřízení zubařské pohotovosti**.

Přes sliby a snahu není dodnes.

Následovalo **odvolání všech ředitelů odborů**, včetně šéfa městské policie, která pak další dva roky neměla řádné vedení.

Navzdory původním slibům byla **zvýšena cena za likvidaci komunálního odpadu**.

Mezi sérií **podivných výběrových řízení** spadalo nejen to o řediteli MP, ale třeba ono **z oblasti bytového fondu města**. Péči o něj do té doby vykonávalo několik realitních kanceláří. Město se však rozhodlo správu zlevnit, zefektivnit a zkvalitnit. Dnes je správa dražší a o nic více efektivní. Tehdy se, díky velice nevhodně zadaným podmínkám, nekonal souboj o cenu, ale souboj o výši sankcí, které si uchazeč o správu bytového fondu udělí. A tak se stalo, co se stát mělo. Kvůli nevhodným podmínkám se někteří uchazeči o správu bytového fondu obrátili na Úřad pro ochranu hospodářské soutěže a tento orgán označil postup za netransparentní. Podle zákona o veřejných zakázkách pak ÚHOS rozhodnutí zadavatele (města) zrušil pro nedodržení zákonného postupu. Zároveň uložil povinnost uhradit náklady řízení 30 tisíc Kč a uložil zadavateli (městu) zákaz uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky.

Dalším »výběrko« pomohlo novému vedení **vymést původního zpracovatele Jabloneckého měsíčníku** a v soutěži byla vybrána liberecká tiskárna. Na veřejném zastupitelstvu 5. 4. 2007 sice zaznělo, že se tisk neprodáží, ale realita je jiná. V roce 2006 stál měsíčník 777 tisíc za rok 2007 již 950 tisíc a v roce 2008 **2,5 milionu korun**.

Veřejně kritizovaným rozhodnutím bylo pořízení **mola na přehradě**, které stálo jablonecké občany dva miliony a je k ničemu.

Následujícím »úspěšným výběrkem« byla zakázka na zpracování IPRM. Výběrová komise zrušila proběhlé výběrové řízení, aby mohla odmítnout uchazeče, který navrhl cenu **zpracování Integrovaného plánu rozvoje města** za cca 400 tisíc Kč a v novém řízení vybralo firmu s nabídkovou cenou 2 362 150 Kč. IPRM navíc pouze dopracovává Strategický plán, který byl předtím vypracován za 946 tisíc Kč.

Jako sloni

V roce 2009 byl naplánován **nesmyslný rozpočet**, který počítal s příjmy o 18 % vyšší, než byly rozpočty v předchozích letech. V době světové krize, kdy všichni rozpočty snižovali a hledali úspory, to byl totální nesmysl, na který opozice upozorňovala, což praxe prokázala.

Příklad **podivného postupu vůči nájemci a výpověď smlouvy bez toho, aby byl vybrán další nájemce**: občerstvení v městském bazénu jsme již kritizovali a tak stačí jen konstatovat, že město zbytečně neslo ztrátu z mnoha měsíčního období, kdy byl bufet v bazénu zavřený a neplynulo z něj nájemné.

Ukázkovým příkladem malosti byla **prohraná žaloba města na vydavatele periodika**, které právě držíte v ruce. Krajský soud rozhodl, že je žaloba neopodstatněná a město muselo platit. Škoda, že náklady neuhradili ti, v jejichž hlavách se nápad se žalobou zrodil.

Možná si ještě čtenář vzpomene na kroky současné vládní koalice od těch prvních z roku 2006 po současnost. Samozřejmě platí, že kdo nic nedělá, nic nezkaží. Horší je, kdy někdo toho moc nedělá, ale pokazí, co se dá. Nicméně nechceme být tvrdí kritici a říkat, že všechno bylo špatně. Mnoho dobrých věcí se povedlo, ale přesto malý a stručný exkurs do historie není na škodu.



v porcelánu

»Vzorový« případ výběrového řízení, jak se dělat nemá, byl **pronájem nebytových prostor v objektu radnice**. Zájemci na tento prostor byli dva: firma Praktik Kerbo Jablonečana Michala Mučici a pražská CK Soltera s.r.o. Zadavatel (město) stanovil minimální cenu 23 787,50 Kč měsíčně. Firma Praktik Kerbo nabídla 29 500 Kč měsíčně. CK Soltera s.r.o. o deset tisíc měsíčně méně než firma Kerbo a přesto zvítězila. Argumenty byly jak z říše pohádek. Třeba předpoklad, že firma KERBO dá po Vánocích výpověď, neboť nájemné je pro ní neúnosné. Kerbo platí nájem v Corse a CK z Prahy zavřela krám a zmizela.

Další podezřelý výběrový řízení, jak jej označila Transparency International, se odehrálo v souvislosti s **padesátimilionovou zakázkou na přestavbu hasičárny**. Zakázka má dvě části. První na rozšíření a modernizaci kamer v Jablonci získala firma, která měla informace mnohem dříve než konkurence. Druhou je přestavba bývalé hasičské zbrojnice na nové sídlo městské policie. Organizace Transparency International vyčetla zadavateli (vedení města), že zakázky sloučila do jedné a upřednostnila výherce.

Nelze nezmínit **výstavbu předražovaných garáží**, které byly postaveny jako náhrada za ty, které ustoupily výstavbě okružní křižovatce v Tovární. Cena jedné je minimálně o sto tisíc vyšší, než jsou ceny obvyklé.

Proč na billboardech říká Lukáš Pleticha: **Srnčímu dolu ano?** Protože je to Zlatý důl! V roce 2006 totiž podalo město žalobu na TJ LIAZ za prodej Hotelů Sport třetí osobě, čímž byla porušena vzájemná smlouva. Okresní soud vydal platební rozkaz, který nařizoval TJ LIAZ zaplatit městu 4 100 000 Kč. Následně došlo k odvolání a v roce 2007 k přepracování a doplnění žaloby o zaplacení částky 4 100 000 Kč. Okresní soud nařídil jednání ve věci Hotelů Sport na 4. 6. 2008. Ovšem výsledek už se nikdy nedozvíme, protože zástupci města požádali soud o odročení jednání na neurčito. Podivný výsledek: město občanskému sdružení TJ LIAZ uhradí za pozemky, které TJ LIAZ získal v roce 2002 od státu zadarmo, **14 448 270 Kč**.

Nejinak než za špatné lze označit rozhodnutí koalice o **posunutí stavby v ulicích Lipanská a Kamenná**. Časové prodloužení znamenalo posunutí zahájení stavby do období světové hospodářské krize a promeškání investičního optimismu jako tomu je i u ostatních projektů. Všechny se slávou ohlášené stavby se tedy nekonají. **Nestaví se na Dolině ani na autobusovém nádraží, nestaví se v Lipanské a ani v lokalitě Komenského ulice a náměstí**, kde firma Crestyl měla zbourat OD Jabloň i hospůdku Kolibu a postavit největší komplex na území města. **Nebude se opravovat budova radnice**, kde jen studie proveditelnosti spolykala neuvěřitelných sedm milionů a byla tak mnohonásobně předražena.

Za zmínku jistě stojí i **zvýšení nájmu v obecních bytech** na zákonem stanovené maximum. To jistě nepotěšilo jejich obyvatele zvláště v souvislosti s enormním nárůstem ceny tepla a zejména teplé vody.

Ani ti, kdož v obecních domech nebydlí, nebyli ušetřeni. Majitelé nemovitostí zažili šok, když členové vládnoucí koalice rozhodli o **čtyřnásobném zvýšení daně z nemovitosti**. Opět jenom tuhý odpor dotčených pomohl zvrátit situaci a zastupitelé nakonec ustoupili.

Naprostě unikátním výkonem bylo **zabrání výběru stavitele pro unikátní lokalitu jablonecké Doliny**. Tam radní pochybili, když vybrali projekt, který byl v rozporu s územním plánem, ačkoliv si museli být vědomi vysokého rizika, že město nebude schopné zaručit splnění základních podmínek. Bez konzultace s odborníky Stavebního úřadu byla podepsána smlouva, jejíž neplnění za strany města je dnes předmětem soudního sporu o více než sto milionů korun. Také v otázce zástavby Doliny se zdvihla vlna odporu místních a byla sepsána petice proti stavbě paneláků.

Petice za zachování »Pší louky« je příkladem toho, jak současné vedení naslouchá svým občanům. Projekt dalšího parku je nutné naplnit a argumenty venčitelů pejsků zůstaly neoslyšeny.

Neaktuálně s Jirkou Čeřovským

pokračování z minulého čísla

■ **Jirko, minule jsme skončili v roce 2000, kdy se po senátních volbách rozpadla tehdejší koalice a také tým, že na první dekádu rád vzpomínáš. Platí totéž i pro desetiletí druhé do roku 2010?**

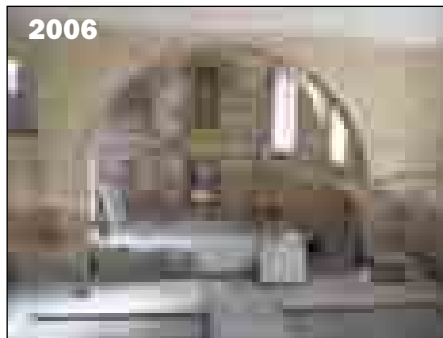
Jistě ne pro celé. Těch šest let do minulých voleb bylo velmi úspěšných. Podařila se řada investičních akcí. Rekonstrukce centra města, tedy městské památkové zóny, konkrétně Dolní náměstí, ulice Soukenná, Dvorská, kostel sv. Anny, Jiráskova ulice, nám. Dr. Farského a Eurocentrum. Investovalo se do sportu a rekreace. Konkrétně rekonstrukce bazénu a přístavba vodních atrakcí za cca 100 mil. Kč. Pak tolik diskutovaná přestavba Střelnice a atletické haly nebo rekonstrukce zimního stadionu, hřiště s umělým povrchem pro kopanou v Břízkách. Další hřiště pro mládežnickou kopanou ve Mšeně. Finančně jsme pomohli při výstavbě basebalového hřiště ve Mšeně, tenisových kurtů na Proseči a při rekonstrukci sportovního areálu v Břízkách. Připravili jsme záměr na řešení celé oblasti ve Mšeně až po Palackého ulici, který se po úpravách dokončil za současného vedení radnice a za zdařilé provedení mu patří pochvala.

Stručně bych to shrnul tak, že došlo k rekonstrukci veškeré sportovní infrastruktury, kterou město velikosti Jablonce potřebuje a je schopno finančně zvládnout.



■ **Ty stavby jsou sice přínosné, ale nejen opozice tvému vedení vyčítala nedostatky zájmu o sociální oblast a že protěžuje sport, zejména fotbal. Nemyslíš, že je na tom něco pravdy?**

Neříkej »tvé« vedení, byla to koalice a v radě byla zastoupena i opozice. Ale k otázce. Často jsem slyšel, že nás tato oblast nezajímá a dáváme jenom na sport, respektive především na fotbal. S tím zásadně nesouhlasím, to není pravda. Skutečností je, že jsme se hodně zaměřili na tu část sociální oblasti, která je pro rozvoj města zásadní. To je bytová politika. Nastavili jsme pravidla pro prodej bytů a bytových domů a ta jsme, na rozdíl od současného vedení, které se snažilo ji různě měnit, dodržovali. Zásadní však z této oblasti byla výstavba nových bytů a rekonstrukce bytových domů.



■ **Ale to měl i Domov ve volebním programu. Mohu citovat: Zvýšíme investice do bytové výstavby pro mladé rodiny a sociálně slabé.**

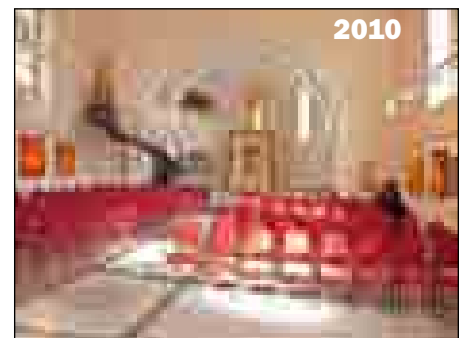
Ano, ve volebním programu to měli. Nesplnili z toho však vůbec nic, nic nepostavili.

■ **A vy jste stavěli?**

Do roku 2006 se postavily stovky bytů za stamiliony korun. Jen namátkou: Obytný soubor Proseč, kde jsou také bezbariérové byty, přestavba hotelu Zlatý Jelen, Rybářské, rekonstruovaly se byty pro osamělé rodiče s dětmi.

■ **Dobře, ale to jsou zase jen stavby. Co třeba komunitní plánování, které zavedlo současné vedení?**

Počkej, ale to má trochu delší historii. Už v roce 2004 byly projednány a zastupitelstvem schváleny zásadní materiály. To lze dohledat. (jedná se o *Jablonce nad Nisou – město bez bariér*, *Bytová politika města*, *Koncepce sociální práce města Jablonce nad Nisou – pozn.aut.*). Aktivitu v této oblas-



ti byly úzce propojeny s výstavbou Spolkového domu, který byl součástí systémového řešení problematiky v sociální oblasti a byl součástí komunitního plánování. Vždyť první část tohoto plánu byla zpracována již se žádostí o dotaci na jeho výstavbu. Město finančně podporovalo mnoho neziskových organizací včetně domu »Naděje« (pro sociálně slabé, bezdomovce) apod. Sečteno a podtrženo, tato oblast nebyla v žádném případě popelkou, nebyla upozaděna na úkor jiných oblastí. Naopak, snažili jsme se ji významně podporovat. Zásadní přeci je, aby měli lidé kde bydlet a neziskové organizace vykonávat svoji zasluznou práci (Spolkový dům). Jenom na ulici to nejde. Vybudování dobrého zázemí pro ně bylo velmi důležité.

■ **Můžeš, ale krátce a stručně, zmínit i ostatní oblasti? Bezpečnost, zdravotnictví, školství...**

V otázce bezpečnosti jsme zavedli pravidelné porady starosty města a okresního ředitele Policie ČR, porady a společné ak-



Sliby, chyby

ce MP a PČR, pravidelné vyhodnocování činnosti MP, sledování vývoje kriminality ve městě a společně s PČR přijímání opatření na její snížení. Realizovala se řada projektů, dotovaných z ministerstva vnitra, například kamerový systém. Prováděli jsme průzkum veřejného mínění a zjišťovali pocit bezpečí občanů.

Město se v minulosti finančně podílelo na výstavbě a vybavení nové požární zbrojnice ve Mšeně pro hasičský záchranný sbor. Také jsme pamatovali na naše dobrovolné hasiče a postupně všechny tři sbory vybavili novými požárními vozy.

V dopravě jsme dotačně podporovali jízdné v MHD i nákupy nových autobusů. Přijali jsme usnesení o pravidelných investicích do infrastruktury, tedy opravy komunikací. Na každý rok byla stanovena minimální výše 50 milionů korun a až letos došlo k porušení tohoto usnesení.

Stejně usnesení bylo přijato i ve vztahu ke školám. Investice a opravy ročně ve výši minimálně 50 mil. Kč do školských zařízení byly pravidelně realizovány.

V oblasti školství byla řešena optimalizace základního školství, kterou provázely i nepopulární kroky, ale která byla nezbytná. Kvalita vzdělávání dětí se v žádném případě nezhoršila. Naopak.

■ O těch stavebních akcích už jsi se zmínil, ale mementem zůstává dům paní Musilové na tzv. Bulváru 5. května. To se zjevně nevyvedlo, že?

Rekonstrukce ulice 5.května měla několik vývojových etap. Byla připravovaná a zahájena odborem rozvoje pod vedením tehdejší místostarostky paní Paukrtové (do roku 2000). Velké problémy byly s výkupní nemovitostí, což bylo způsobeno mimo jiné také nesprávným načasováním a harmonogramem jednotlivých kroků v přípravě celé akce. Bohužel vyvlastnění objektu, které zastupitelstvo odsouhlasilo, se ukázalo jako nekonečný příběh dodnes nevyřešený.

■ Když to tedy všechno shrneš, bylo to dobré období?

Druhé desetiletí se od toho prvního nelišilo příliš. Jenom bylo v opačném pořadí. V roce 1990 jsem byl čtyři roky řadovým zastupitelem a nyní jsem poslední čtyři roky zase, ale tentokrát řadovým opozičním zastupitelem. Současná vládní koalice má celkem 20 hlasů. Odhlasuje si tedy co chce a na náš klub ODS často nebere vůbec zřetel. Je to pro mě po dvanácti letech starostování nová zkušenost, kterou je ale také dobré mít pro další práci v komunální politice. Rád bych ji proto využil k tomu, aby se ODS v dalším období mohla na rozvoji města podílet přímo a ne jenom z opozičních lavic.

■ Já ti děkuji za rozhovor a držím palce.

Také děkuji a zdravím tvé čtenáře. -vlk-

O teple v souvislosti s vytápěním prostřednictvím centrálního zásobování teplem (CZT) v Jablonci bylo opravdu napsáno již mnoho. Ale při nedělní procházce městem jsem viděl, jak se pomalu začínají objevovat různé předvolební materiály nabádající volit tu, či onu politickou stranu. To je samozřejmě dobře, ale je třeba v tuto dobu rekapitulovat a zavzpomínat na to, jak kdo své sliby z předchozích kampaní splnil. Jedno velké a nesplněné je »Zachováme cenu tepla z CZT pro občany i podnikatele«. To byl opravdu jen nesplnitelný slib a populistický podvod, jak získat voliče. Budme při příštím rozhodování o tom, kdo bude v zastupitelstvu města opatrní a nezapomínejme.

Na obrázku dole vidíme, co ceny tepla za poslední období pěti let udělaly. Zvláště je vidět, jak silně podražil ohřev teplé užitkové vody. Graf byl sestaven z údajů pro fakturaci běžného bytu v panelovém domě. Já zde nechci hodnotit oprávněnost nárůstu cen a pouštět se opakovaně do polemiky, zda náklady, kterými Jablonecká teplárenská a realitní, a.s. (monopolní dodavatel tepla pro Jablonec) zdůvodňuje onen cenový nárůst, jsou oprávněné nebo ne. Takže pozor na sliby.

Navíc chci upozornit na další, a dle mého zoufalý, krok stávajícího vedení radnice. Je jím 50. změna územního plánu. Zde jen vysvětlím pro nezasvěcené o co jde. Stávající vedení města chce na svém posledním zřijíjovém zastupitelstvu schválit dokument, který má zamezit všem odběratelům JTR jejich budoucího odpojení. Odběratelé již nemají mít možnost najít si jinou, ekonomičtější formu vytápění. Takovéto silové řešení již skutečně hraničí s totalitními praktikami.

Ale dost kritiky a pojdme se již zajímat o budoucnost, kterou můžeme mi všichni

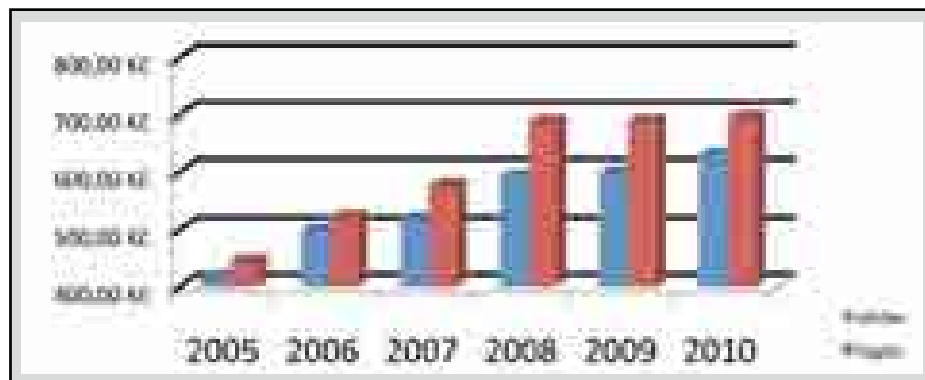
v následujících volbách ovlivnit. Nevěrmě nereálným slibům a podpořme ty, kteří přinášejí odpovědná řešení. V tomto případě jde o odpovědné řešení na dlouhé časové období. Vždyť zastaralá CZT, dodávající teplo do 10 000 domácností se ztrátou 36%, není již pro nikoho z odběratelů perspektivním zdrojem vytápění.

Řešení mohou přinést po volbách pouze odborníci na danou tematiku, kteří politikům připraví varianty technicky možných řešení. Potom je třeba vybrat tu správnou variantu a začít s ní pracovat. Úkol to nebude lehký, ale problémy je třeba řešit, neutíkat od nich a nezabalovat je do nereálných slibů nebo z toho dělat populistické politické téma.

Ing. Miloš Vele



| | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| teplo | 444 Kč | 522 Kč | 576 Kč | 688 Kč | 689 Kč | 695 Kč |
| ohřev | 417 Kč | 499 Kč | 519 Kč | 591 Kč | 598 Kč | 630 Kč |



Symbol investiční bezradnosti

Mgr. Petra karáska jsem požádal o rozhovor na téma rozvoje centra města a stavební úspěchy současného vedení Jablonce.

■ **Záchody v Soukenné ulici, to je takový symbol investiční bezradnosti vedení radnice v letech 2006–2010. Ta buňka dělá dojem nějakého provizoria, příprava a realizace trvaly tři roky, stálo to nesku-tečné miliony. Co ty na to?**

Tak to bohužel bylo. K tomu není co dodat. Je velká škoda, že rozpracovaný projekt rekonstrukce celého vnitrobloku mezi ulicemi Komenského, Soukennou, Anenskou a Dolním náměstím se zastavil a došlo jen na tuto parodii rozvoje historického centra města.

■ **Jen ve stručnosti, jak měl ten vnitro-blok vypadat?**

V tomto prostoru měla být účelně řešena možnost parkování pro okolní objekty, sadové a parkové úpravy, využití pro letní zahrádky restaurací a možnost pěší komunikace vnitroblokem mezi uvedenými ulicemi s využitím průchodů pasážemi jednotlivých objektů. Pro tu proluku v Soukenné měl být nalezen vhodný investor polyfunkčního objektu – obchody, služby, byty. Akce »Městské vnitrobloky« ale měla řešit i další prostory v centru města. Navázat měla na výrazné úpravy centra města v letech 2002 – 2006.



Návrh obchodního centra, které má nahradit Jabloň.

■ **Zkus tuto představu trochu přiblížit.**

Dalším řešeným územím měl být vnitroblok mezi začátkem ulice Podhorské, Jungmannovou, Smetanovou a Mírovým náměstím. Sice je to tam majetkově složitější, ale se silnou představou jsem vždy věřil v úspěšná jednání s dotčenými vlastníky. Smysl by byl stejný – umožnit pěší komunikaci, zkrášlit neutěšený vzhled, možnost posezení, iniciovat realizaci zajímavých investičních záměrů.

■ **Dalším blokem v centru, kde řešení nějak usulo, je oblast kolem bývalé Jabloně. Co tam se děje?**

Už skoro před čtyřmi lety proběhla soutěž na investora – vyhrál záměr velkého ob-

chodního centra, termíny projektových stupňů jsou ale neustále posouvány. Měl jsem vždy představu výstavby nového městského bloku s polyfunkční zástavbou s výrazným podílem bydlení, opět obchody a služby v přízemí, s atraktivním a navštěvovaným vnitroblokem. Takový investor se ale nepřihlásil s komplexní představou, jeden sice navrhoval výstavbu tří objektů s neřešenou Jabloní, to ale původní záměr nesplňovalo. Investičně nejodvážnější ze strany města by jistě bylo vykoupení Jabloň, zpracovat vlastní představu řešení a hledat více investorů pro jednotlivé objekty. Práce složitá a náročná, ale možná. Výsledek by jistě stál za to.

Vladimír Kordač

Stavba roku 2009

S nadsázkou a jistou mírou škodolibosti jsme v redakci uvažovali nominovat v soutěži Stavba roku 2009 Libereckého kraje veřejné záchodky v Soukenné ulici. Především, že chápeme nutnost umístění »Ministerstva úlevy« v centru města.

Důvodů pro ocenění stavby hovoří hned několik prvenství.

- V první řadě jde o plechovou buňku ve vzácném rozvojovém území centra města.
- V druhé řadě se tři roky trvající stavba časově vyrovnala stavbě Eurocentra.
- Za třetí: je také hranatá a moderní.
- Za čtvrté: dá se tam užít také mnoho zábavy.
- Za páté: cenově odpovídá rodinnému domku pro čtyřčlennou rodinu.

www.volbyjablonce.cz
vše o volbách v Jablonci

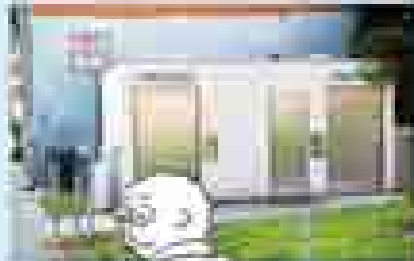
Rodinný dům Milenium 225 Plus:

Cena rodinného domu na klíč:
3 063 000 Kč
Počet nadzemních podlaží: **2**
Garáž: **1**
Počet místností: **4+1**
Cena projektu: **278 500 Kč**



WC buňka DAKO Brno:

Cena umístění buňky:
3 063 232,20 Kč
Počet nadzemních podlaží: **1**
Garáž: **0**
Počet místností: **4 kadibudky**
Cena projektu: **666 400 Kč**



Pátek 1. října

Eurocentrum, Malý sál

Týden seniorů:

Jak nenaletět (ne)výhodným nabídkám aneb ochrana spotřebitele

Beseda s Bc. Ludmilou Žánovou, ředitelkou Občanské poradny „D“ o. s. Liberec. Od 15 hodin.

Kostel sv. Anny

Týden seniorů:

Koncert duchovní hudby

Žáci ZUŠ v Jablonci nad Nisou a Pěvecký sbor Iuventus Gaude! pod vedením Tomáše Pospíšila. Od 18.30 hodin.

Klub Na Rampě

Krausberry

Koncert blues-rockové legendy z Hanspaulky, fenoména pražské klubové scény. Od 21 hodin.

Tanvald, Městské kino Jas

HAF 2010

Humor v amatérském filmu
42. ročník celostátní filmové přehlídky s mezinárodní účastí. 1. a 2. října.

Sobota 2. října

Eurocentrum

Loutkový spolek Veselé loutky

O ztracených maminkách

Pohádka pro děti od 2 let.

Od 15 hodin.

Eurocentrum, Malý sál

Týden seniorů:

Jak jde čas

v Jablonci nad Nisou

Promítání a beseda s Václavem Vostřákem. Od 14 hodin.

Music Klub Woko

Mig21

Koncert v rámci turné po českých a amerických klubech. Od 20 hodin.



Rychnov u Jablonce n. N.

Výstavní síň MěÚ

**J. V. Scheybal:
Kresby a akvarely
z Jablonecka**

Výstava kreseb z Rychnova a okolí národopisce, kreslíře a historika umění, jež byl bytostně spjat s Jabloneckem a celým okolním krajem.

Do 8. října

Klub Na Rampě

Rock 'n' roll Night

Skvěle rozjetý rock 'n' roll & punk & ska mejdan. DJ Igorek. Od 21 hodin.

Neděle 3. října

Eurocentrum

Týden seniorů:

Karel Hegner & Táboranka

Od 14 hodin.

Desná, Riedlova vila

Divadlo U staré herečky

Tuč a Ňák

Pohádka pro děti od 3 let.

Od 15 hodin.

Pondělí 4. října

Městské divadlo

**Jaroslav Svěcený/
Michal Dvořák: Vivaldianno**

Nadčasový hudební projekt renomovaných interpretů různých žánrů, jež na barokním základě vytvořili pestrobarevnou zvukovou paletu. Od 19 hodin.

Městská knihovna Jablonec N. N.

J. S. Bach – Kantáty

Hudební pořad s Věrou Štrynclovou. Od 10 hodin.

Úterý 5. října

Městská knihovna Jablonec N. N.

Velký okruh Mexikem

Beseda s cestovatelkou Blankou Nedvědkou. Od 17 hodin.

Městské divadlo

Činoherní klub Praha

Miroslav Krleža: Léda

Konverzační komedie.

Od 19 hodin.

Klub Na Rampě

Aljaška a Yukon

Promítání Martina Bauera z převážně vodáckého čundru krajem Zlaté horečky. Od 20 hodin.

Středa 6. října

Městská knihovna Jablonec N. N.

Koncert zdraví a poezie

Koncert v rámci 13. ročníku Mezinárodního festivalu komorní hudby. Od 17 hodin.

Čtvrtek 7. října

Eurocentrum

Euroregion AMOS 2010

Prezentace škol, vzdělávacích zařízení, středisek volnočasových aktivit,... Bohatý doprovodný program.

7. a 8. října od 9 hodin.

Městská knihovna Jablonec N. N.

František Novotný

Beseda s moderátorem Českého rozhlasu, textařem, publicistou a básníkem. Od 17 hodin.

Klub Na Rampě

Jimmy Bowskill (Can)

Devatenáctiletý bluesrockový multitalent – zpěvák, kytarista, skladatel na svém jediném koncertě v ČR. Od 20 hodin.

Pátek 8. října

Jablonec nad Nisou

Galerie Belveder

Otcové města Jablonec VII.:

Adolf Heinrich Posselt

– V obecním zájmu

Pokračování regionálně-historického cyklu blíže představí veřejnosti osobnost Adolfa Heinricha Posselta, dlouholetého starosty Jablonce nad Nisou, který v čele města stál celých 37 let.

Od 8. října do 9. listopadu.

Klub Na Rampě

Vašek Koubek

Koncert známého písničkáře a harmonikáře, spisovatele, herce a režiséra. Od 21 hodin.

Zámek Sychrov

Tajemství zámku sira Blakea

Noční prohlídka formou divadelního představení.

8. a 9. října od 18 hodin.

Sobota 9. října

Městské divadlo

Hvězdy nad Ještědem

Finále pěvecké soutěže pro začínající i stávající zpěváky, s možností zazpívat si se členy známé kapely Sto zvířat. Od 19 hodin.

Klub Na Rampě

Prague Conspiracy, Pipes and Pints, Muerti

Koncert. Od 20 hodin.

Neděle 10. října

Klub Na Rampě

Divadlo Kordula Liberec

Plechové pohádky

Aneb tři pohádky o drakovi a jedné chystané svatbě. Pro děti od 3 let. Od 17 hodin.

Městské divadlo

Městské divadlo Brno

Steven Sater/Duncan Sheik:

Probuzení jara

Jazzrockový muzikál.

Od 19 hodin.

Pondělí 11. října

Městské divadlo

Dárek seniorům

Setkání se slavnými melodiemi Karla Hašlera a Rudolfa Frimla se vzpomínkou na Oskara

Nedbala. Lubomír Havlák – tenor, Ivana Hybešová – soprán, Irena Havláková – klavír. Od 17 hodin.

Úterý 12. října

Městská knihovna Jablonec N. N.

Jablonecká přehrada,

rybníky a vody

Beseda s Václavem Vostřákem. Od 14 hodin.

Městská knihovna Jablonec N. N.

Komety posledního

čtvrtstoletí

Astronomické okénko Martina Gembece. Od 17 hodin.

Městské divadlo

Lucie Bílá

Na klavír doprovází Petr Malásek, spoluúčinkují DPS Vrabčáci. Od 19 hodin.

Klub Na Rampě

Sklo vyteklo z prasklé vany

Bez/naděje bez skla. Dynamická analýza vyjimečné tradice ve chvíli jejího zániku. Experimentální audiovizuální dokument o současné situaci sklářského regionu Jablonecka. Od 20 hodin.

Středa 13. října

Městská knihovna Jablonec N. N.

Ivan Kraus

Beseda se známým českým spisovatelem hercem a loutkohercem. Od 16 hodin.

Knihovna Vratislavice n. N.

Barevné kouzlení

Výtvarná dílna pro děti s Věrou Tatarovou. Od 14 hodin.

Městské divadlo

Kruh přátel DPS Vrabčáci

„Vrabčáci plnoletí... už jsme dospělí“

Reprezentativní koncert k 18. výročí založení DPS Vrabčáci s hosty. Od 18 hodin.

Čtvrtek 14. října

Městské divadlo

Hana Hegerová

Koncert se skupinou Petra Malásky. Od 19 hodin.

Eurocentrum

Kamelot

Křest alba 19 ztracených písní Wabiho Ryvoly. Hosté: Blanka Šrůmová (Tichá dohoda) a Petr Surý (Druhá tráva). Od 20 hodin.

Pátek 15. října

Městské divadlo

Divadlo ABC Praha

Lorna a Ted

Tragikomický příběh dvou osamělých lidí, které svede náhoda. Od 19 hodin.

Eurocentrum

Kryštof

Koncertní turné skupiny k nové desce Jevišť. Host: Suzaplay. Od 20 hodin.

Klub Na Rampě

Sunflower Caravan + The Roads

Pop-rock'n'rollové trio Sunflower Caravan a indie-rock'n'rolloví berlínští The Roads představí své nové desky. Od 21 hodin.



Josefův Důl

Muzeum místní historie

Václav Kocum:

Horské lesy

Výstava obrazů v rámci vzpomínkové akce 150. výročí narození Gustava Leutelta, josefodolského rodáka a spisovatele Jizerských hor.

Sobota 16. října

Klub Na Rampě

20th Reggae Bashment

Karibská muzika charismatického King Kalabashe a energického Baron Blacka a jedna z nejlepších reggae kapel v České republice – Riddimshot. Od 20 hodin.

Hejnice – MCDO

Koncert

Jaroslav Tůma – varhany, Marek Jerie – violoncello, Čeněk Pavlík – housle. Od 15.30 hodin.

Zámek Sychrov

Módní přehlídka

Móda v galerii.

Neděle 17. října

Eurocentrum

Krkonošská dechovka

Dechový soubor z Jablonce nad Jizerou hostem tanečního oddělení. Od 14 hodin.

Městské divadlo

Mladá scéna Ústí nad Labem

K. J. Erben:

Dlouhý, Široký a Bystrozraký

Výpravná pohádka pro děti obohacená o humornou konverzaci a veselé písničky. Od 15 hodin.

Pondělí 18. října

Klub Na Rampě

Aynsley Lister (GB)

Bluesrockový kytarista prošel několika skupinami a pokračuje v sólové kariéře. Od 20 hodin.

Úterý 19. října

Městská knihovna Jablonec N. N.

Florida

Pravidelné promítání.

Od 14 hodin.

Městské divadlo

Městské divadlo Ml. Boleslav

J. W. Goethe:

Faust a Markétka

Zkuste si představit, že by vám někdo za podpis nabídl všechno... Od 19 hodin.

Středa 20. října

Klub Na Rampě

Buddhismus

v každodenním životě

Přednáška cestujícího učitele Jana Matušky. Od 19 hodin.

Smržovka

kostel sv. Archanděla Michaela

Muž, který sázel stromy

Komponovaný pořad.

Od 17 hodin.

Knihovna Vratislavice n. N.

Venezuela proti proudu

Orinoka

Komentované promítání

fotografií Martina Mykisky.

Od 17 hodin.

Čtvrtek 21. října

Městská knihovna Jablonec N. N.

Život s Janáčkem

Veselé vzpomínání Josefa Bočka na léta prožitá v pěveckém sboru, proložené hudbou a promítáním. Od 17 hodin.

Klub Na Rampě

Dva

Cirkus, kabaret, beatbox, popsong, akustické elektro. Ona – saxofon, klarinet, zpěv, hračky, On – kytara, beatbox, smyčky, zpěv. Od 20 hodin.

Pátek 22. října

Eurocentrum

Těla – Na túře 2010

Zmrtvýchvstání liberecké hudební legendy. Od 20 hodin.

Klub Na Rampě

Vrtulník má talent

Nová hudebně-zábavná show.

Od 21 hodin.

Smržovka

kostel sv. Archanděla Michaela

Svatohubertská mše

Od 17 hodin.

Sobota 23. října

Eurocentrum

Irská tancovačka

Taneční a stepařská vystoupení Irských sester, Divokého Ira a Keltského tygra. Výuka jednoduchých tanců. Hraje: Alastair. Od 20 hodin.

Zámek Sychrov

Sůl nad zlato

Prohlídka zámeckých interiérů formou pohádky pro malé návštěvníky.

23. a 24. října od 10 hodin.

Pondělí 25. října

Klub Na Rampě

Astronomické setkání

Kometární speciál – věnováno očekávané jasné kometě letošního podzimu 103P/Hartley 2. Vede Martin Gembeč a Aleš Majer. Od 18 hodin.

Kostel sv. Anny

Městské divadlo

Podzimní fantazie 2010

Nanohach uvádí...

Inspirativní představení v rámci IX. ročníku Festivalu scénického tance a pohybového divadla.

Dagmar Chaloupková: X

Choreografie na hudbu Jaroslava Hrdličky

Lea Švejdová:

Hechizada de Luxe

Taneční sólo, jehož vznik inspirovala hudba Marka Kopelenta.

Jablonec n. N.

Městská

galerie My

Sběratel

a filantrop

Dr. Anton

Randa

1864 – 1918



Výstava přibližuje osobnost jabloneckého sběratele, lékaře a filantropa, který shromáždil pozoruhodnou sbírku staré grafiky. Vystavena budou díla francouzských a italských mistrů z majetku Oblastní galerie v Liberci. **7. října** v Gymnáziu v ulici Dr. A. Randy kulturně osvětový projekt Den Dr. Antona Randy. V úterý **26. října** od 17 hodin v galerii komentovaná prohlídka s besedou.

Do 5. listopadu.

Jan Komárek: DeRbrouk

Tanec pro jednoho muže, jeden stůl, jednu židli, jedno světlo a jeden zvuk. Od 19 hodin.

Úterý 26. října

Klub Na Rampě

Rampa free

pro každou kapelu

I začínající si může vyzkoušet „prkna“ Rampy s dobrým ozvučením. Dejte o sobě vědět a přijďte se zahrát! Od 20 hodin.

Středa 27. října

Klub Na Rampě

Tomáš Dianiška:

Googling & Fucking

Digitální gameska pro generaci Youtube, dokazující, že divadlo opravdu nemusí být nuda.

Od 20 hodin.

Pátek 29. října

Městské divadlo

Tanec, tanec... 2010

I. Přehlídkový večer XXIV. Celostátní přehlídka scénického tance mládeže a dospělých. Od 18 hodin.

Klub Na Rampě

Vltava

Kulturní kapela se vrací na pódia. Nový repertoár i staré hity. Od 21 hodin.

Sobota 30. října

Městské divadlo

Tanec, tanec... 2010

II. Přehlídkový večer

Od 18 hodin.

Hejnice – MCDO

Koncert

Baborák Ensemble, Ústecký dětský sbor, sbormistři Anna a Vlastimil Kobrovi, dirigent Miloš Bok, varhany Miloš Bok a Martin Kaiser. Od 15.30 hodin.

Státní zámek Lemberk

Podzimní výstup na věž

Na zakončení sezóny budete mít možnost zdolat 124 schodů, vyzkoušet si „procházet zdí“ a na závěr se z ochozu věže podívat do podzimní barevně zbarvené krajiny.

30 a 31. října od 9 do 15 hodin.

Neděle 31. října

Městské divadlo

Agentura Harlekýn Praha

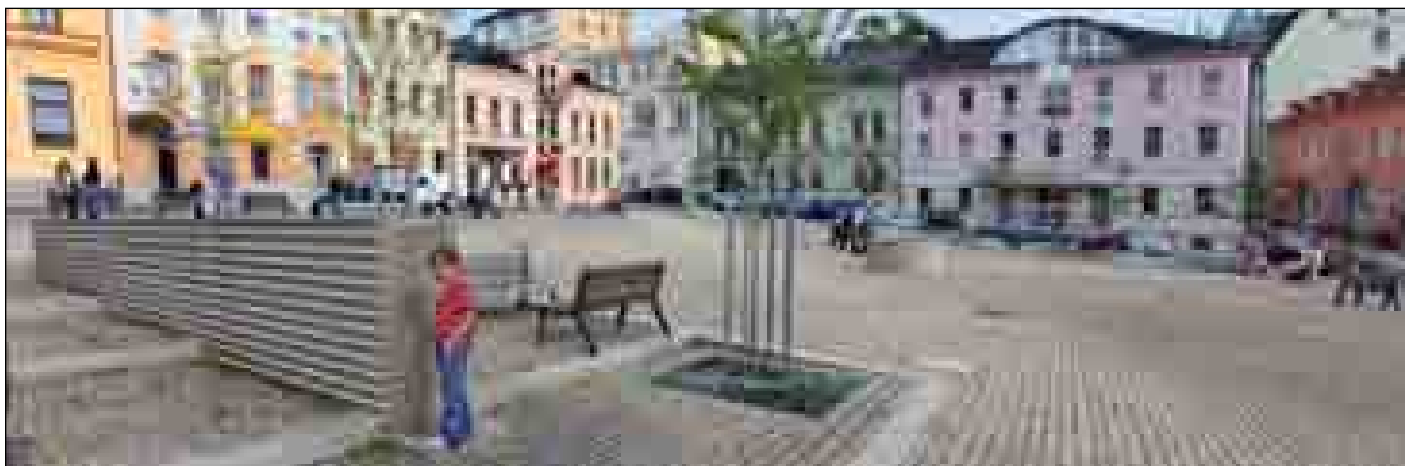
Josef a Karel Čapkové:

Lásky hra osudná

Komedie na věčné téma láska, žárlivost a zrada. Od 19 hodin.

Uvedené akce jsou bez záruky.

Na Dolní náměstí se musí vrátit život



Dolní náměstí prošlo před čtyřmi roky zásadní rekonstrukcí a připravené k dispozici pro jakékoli využití. Proto nebyla na náměstí projektována žádná stavba, která by prostor nějak omezovala.

Vedení radnice po volbách 2006 udělalo z náměstí téma veřejné diskuze a pojalo záměr na investice v předpokládaném rámci čtyř a půl milionu, kterým chtělo již hotové dílo přebudovat. Nakonec se, naštěstí, uskutečnila jenom část záměru a kolem kašny byly postaveny schody, na nich lavičky a u těch zasazeny stromy. Tato úprava

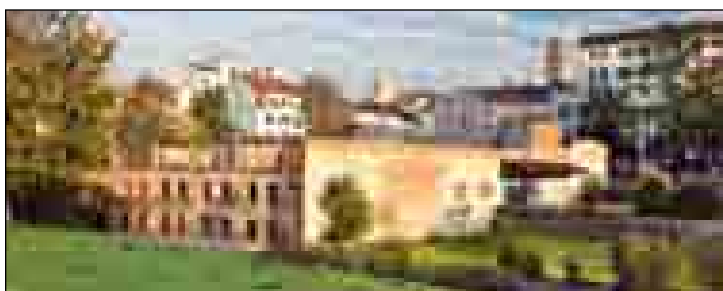
stála jeden a půl milionu korun našich českých a vyhozených. Skoro se chce říci, že současný odbor rozvoje není schopný realizovat vlastní projekty a tak se pouze omezí na zásah do již hotového díla.

Měla bych lepší nápad jak utratit jeden a půl milionu. Například v sociální oblasti, které se věnuji, by tyto prostředky mohly pomoci při realizaci řady programů. Docela mi vadí, že se vyhazují nesmyslné částky, tu dva miliony za molo v přehradě, pak zase sedm milionů za projekt radnice, který se nebude nikdy realizovat nebo za studii

přestavby Slunečních lázní. Kdyby se ty všechny zbytečně vynaložené prostředky věnovaly například na činnost seniorů nebo nějaké organizaci v sociálním neziskovém sektoru, pak by se za to dalo udělat opravdu hodně dobrých věcí.

Řešení Dolního náměstí není žádná věda. Hlavně se na něj musí vrátit život. Měly by se tu konat trhy, možná občas exteriérové výstavy a mohlo by zde být více restauračních zahrádek. Stačí dělat jenom to, co se dělá v případě náměstí Mírového a nehladat problémy, kde nejsou. *Mgr. Tereza Dlouhá*

Co zamrzlo na tržnici?



Většina z nás si pamatuje ještě doby, kdy v Kamenné ulici (kdysi Nikose Belojanise) byla tržnice plná života a nezřídka i ovoce a zeleniny. Také v jejích sklepních útroběch fungoval velkosklad a ve vlhku (od Nisy), chladu a temnu byly plody uchovávány. Od těch dob již jaksí ubylo a nyní je bývalá tržnice strašákem v centru města. Zastávky MHD jsou, slušně řečeno, provizorní a nevyhovující. Existoval však záměr jak tento stav zásadně změnit a vyřešit. Asi nejvíce o tom ví bývalý místostarosta Petr Karásek, na kterého jsem se s dotazy obrátil.

■ **Petře, na rohu Lipanské a Kamenné, v místech bývalé tržnice, byla již v roce 2006 chystána výstavba nového objektu. Co se stalo, proč se tam nic nezměnilo?**

Tam byl již v roce 2006 vybrán investor stavby polyfunkčního objektu – byty, služby, obchody včetně řešení autobusové zastávky v těsné blízkosti Dolního náměstí. Stavba měla proběhnout podle tehdy přijaté koncepce rozvoje širšího centra města. Současné vedení radnice však tuto koncepci zpochybnilo následnou změnou územního plánu, zbytečnými požadavky na parametry nové komunikace směrem k autobusovému nádraží, snahou zachovat autobusové nádraží na současném místě. To vše vedlo k omezení možností revitalizace Nisy a parkových úprav nábřeží. Jestli

tohle byly důvody, kvůli kterým investor zvolnil přípravu a moc v ní nepokračuje, nebo jestli se podepsala určitá krize a nejistota v bytové výstavbě – to přesně nevím. Asi to byl mix obojího. V každém případě bylo a do budoucna bude ještě více nutné, aby investoři své termínové závazky plnili. Aby si městský majetek někdo takto na roky zablokoval a město jen pasivně čekalo, co se bude nebo nebude dít, to není možné.

■ **Připomeň stručně čtenářům základní rysy ambiciózního záměru rozvoje širšího centra.**

Základní myšlenkou byla změna využití celého území v okolí ulice 5. května. Dodnes plní dominantně funkci dopravního koridoru s tranzitní dopravou po silnici 1. třídy

a umístěným autobusovým nádražím. Změny měly být a pevně doufám, že po letošních volbách skutečně budou, následující:

■ **odkrytí toku řeky Nisy, úpravy jejího koryta, vytvoření rekreačních ploch na nábřežích**

■ **nahrazení chaotické zástavby mezi bývalou tržnicí přes autobusové nádraží k ulici Mostecké, nová zástavba v okolí ulice 5. května**

■ **dopravní zklidnění, řešení individuální a hromadné dopravy s možností parkování, nový terminál hromadné dopravy u Remize, který umožní propojení autobusové i kolejové dopravy v centru města**

■ **vznik nových možností bydlení v centru, doplnění nových služeb a prodejních ploch**

Díky za krátký rozhovor

-vlk-

Motto: odstraníme sinice z jablonecké přehrady

Kdo a co udělal pro čistotu vody v přehradě?

Kvíz

Dokážete uhodnout autora těchto řádků a určit, kdy byly napsány?

„Jablonecká přehrada, její vybavení pro letní návštěvníky, obsah sinic a způsob, jak je odstranit, je již několik let předmětem sporu mezi radniční koalicí a opozicí v jabloneckém zastupitelstvu. Jde ale o poněkud paradoxní spor, protože z vnějšího pohledu oba tábory usilují zdánlivě o stejnou věc – čistou přehradu vybavenou tak, aby byla pro návštěvníky skutečným unikátem mezi českými vodními nádržemi. Je tomu ale skutečně tak? Za tristní například považují současné vybavení přehrady hygienickým zázemím, které se ani nepřibližuje normám běžným v zemích EU. O jednotně vybavených stáncích s občerstvením, zázemím, šatnami a hygienickým zařízením si stále můžeme nechat jen zdát. Přestože přehrada slouží jako hlavní rekreační vodní plocha pro Jablonečany i návštěvníky města, nelze se v současné době u přehrady ani osprchovat. A to i přesto, že projekt vybavení přehrady je již řadu let zpracován, současným vedením však zřejmě kvůli nedostatku financí léta odkládán. Radniční koalice nemá vybavení přehrady ve svých prioritách, přestože na stánky se sprchami bylo vydané stavební povolení a jsou připraveny inženýrské sítě již od roku 2000“.

Tipy zasílejte redakci nebo email: jabloneckyzpravodaj@centrum.cz

Období 2002–2006

- Pravidelný monitoring znečištění všech přehrad ve spolupráci s Povodím Labe
- Odkanalizování okolí přehrady (oblast pod Háskovými vilami, areálu Břízek, ul. Sportovní, oblast Podlesí)
- Odtěžení sedimentů ze dna 2. přehrady

Období 2006–2010

- Monitoring znečištění vody zastaven.
- Utraceno 800 000 Kč za studii o zlepšení kvality vody v přehradě. Závěrem této studie bylo, že za znečištění vody můžou kapři, kteří rozrývají bahno na dně. Dále bylo doporučeno vysazení dravých ryb. Bohužel se nestalo ani to.
- Utraceno 200 000 Kč za šarlatánský elektrokoagulační zásah na druhé přehradě. Vedení města se přiklonilo k nevyzkoušené metodě a mediálně ze sebe před odbornou veřejností udělalo hlupáky. Následný monitoring kvality vody prokázal vpravení chemické látky s vysokým obsahem mědi. Tím došlo k porušení platných zákonů a ohrožení životního prostředí.
- Na krajské úrovni spolupracovali zastupitelé za ODS se starostou Janova nad Nisou na vyřešení odkanalizování této obce, které již částečně probíhá nákladem 60 milionů Kč.

Období 2010–2014

- Dokončit odkanalizování přehrad v oblasti zahrádkářské kolonie a samostatně stojících objektů
- Pomoci řešit odkanalizování Janova (především na úrovni krajského zastupitelstva)
- Obnovit monitoring kvality vody
- Při boji proti biologickému znečištění spolupracovat s povodím Labe a odborníky *Ing. Petr Bejtík*

Každá stavební akce musí mít vizi a logiku

Bohužel jablonecká vlaková zastávka, neprávem nazvaná **Jablonec Centrum**, nic z toho nemá. Je zářným příkladem toho, jak se věci dělat nemají. Nevychází totiž z potřeby obyvatel, ale z potřeby vláčkových hračičků ukojit své dětinské nápady.

Logika velí postupovat podle určitého vzorce. Nejdříve je nutné pojmenovat problém, který se má vyřešit. V případě kolejové dopravy jím je propojení s ostatními druhy dopravy a dostupnost centra města. Dalším krokem je nalezení nejlepšího řešení problému z hlediska vhodného místa a ceny. Logika by opět velela nalézt výškový bod, ve kterém se úroveň kolejí a silnice nejvíce přiblíží, protože skýtá nejlevnější řešení. Takovým místem je například přejezd v ulici V Aleji nebo v Kokonínské a Vzdušné. Má-li však být splněna i podmínka návaz-



nosti na ostatní dopravu i finanční náklady, vychází z toho jednoznačně nejlepe termínal v areálu garáží ČSAD v Pražské ulici (U Remize). Vlaková zastávka v tomto místě s peronem v pasáži obchodního centra znamenala nejlevnější a nejpraktičtější řešení.

V případě nepřístupné zastávky v Raisově ulici (označení „Centrum“ je velice matoucí) byl postup úplně opačný. Zastávka neřeší dostupnost. Koleje v tomto místě vedou mezi skalami, přístup z centra města je po krkolomném schodišti a návaznost na ostatní dopravu není vůbec. Cena přesahující jedenáct milionů za toto dílo je nesmyslným plýtváním a důkazem nerozvážného nakládání s majetkem nás všech. Je to příkladná ukázka toho, jak se věci dělat nemají. Pokud jediným záměrem nebylo právě utrácení této částky a podíl na provizi, jiná logika se hledá těžko. *Ing. Miloš Vele*

ODS Jablonec n. N.



vás zve do Šťastné země

Šťastná země nabízí návštěvníkům nejenom **originální programy**, ale také dřevěný hrad, trpasličí vesničku, houpačky, prolézačky, pískové rýžoviště s pravými českými granátky, oblíbené **vzduchové trampolíny** a **prožitkový Geopark**.

Areál je přístupný veřejnosti **od 24. dubna do 17. října každý den od 9.00 do 19.00 hodin**, o prázdninách až **do 20.00 hodin**. Vstupné od 2 let (mimo akcí) je **80 Kč za 1 osobu**. Platí v celém areálu včetně **PROŽITKOVÉHO GEOPARKU**.

GPS: 50°33'5.055"N, 15°13'26.791"E




ŠŤASTNÁ ZEMĚ
přírodní zábavní dětský areál

1 


(v případě nepříznivého poč. )

www.stastnazeme.cz

AKCE ODS:

17. a 18. 9. 2010 DÝŇOBRANÍ NA KOMENSKÉHO NÁMĚSTÍ

5. ročník podzimní slavnosti pro děti i dospělé. Pořadatelem je Dům Vína CHATEAU LEDNICE, hudební vystoupení, soutěže, výstavka hroznů, ochutnávka bio moštů, 3 tuny dýní a výstava více jak 100 variant tykví a dýní.

Letošní ročník proběhne opět pod patronací starosty a města Jablonec nad Nisou, partnerem akce je ODS Jablonec.

24. 9. 2010 15:00–19:00 PÁTEČNÍ ODPOLEDNE NA BOBOVCE

ODS Jablonec zve nejen rodiny s dětmi do Janova n. N. na BOBOVOU DRAHU.

Symbolických 10 Kč za každou jízdu bude věnováno jabloneckým neziskovým organizacím. Na všechny čekají zábavné soutěže a vzduchová trampolína zdarma.

6. 10. 2010 14:00–17:00 MÍTINK ODS NA MÍROVÉM NÁMĚSTÍ

Přijďte i s dětmi na pohodové odpoledne před radnicí. Děti čekají soutěže, dospělí se mohou seznámit s naším programem a pro všechny zazní příjemná hudba.

9. 10. 2010 10:00–16:00 DRAKIÁDA NA HŘIŠTI V ULICI F. L. ČELAKOVSKÉHO

ODS Jablonec zve malé i velké na sportovně laděnou sobotu. Připraveny jsou různé soutěže, skákací loď, střelba z kuše nebo si můžete vyzkoušet skákací boty. V soutěži o nejlepšího draka čekají účastníci zajímavé ceny. Komise hodnotí vzhled i letecké schopnosti. Pro nejmenší budou draci k dispozici na místě.

13. 10. 2010 14:00–17:00 MÍTINK ODS NA MÍROVÉM NÁMĚSTÍ II.

Poslední předvolební akce bude plná dětských soutěží, muziky a pohody. V 15:00 hodin budou předány dary neziskovým organizacím.

Kde je na Dolině zakopaný pes?



Chtěli bychom stručně popsat, co se stalo a na čem ztroskotal projekt výstavby nového bydlení na Dolině. V první řadě je potřeba připomenout, že Územní plán města počítal s výstavbou rodinných domků v tomto území. Vzhledem k okolní přírodě a místní zástavbě je to zcela logické.

Nové vedení města se po volbách rozhodlo, že osloví developerské firmy a nechá je zmíněné území zastavit domy. Město tedy vyhlásilo soutěž, ve které bylo posuzováno několik projektů. Některé, jako projekt Družstva PLP INVEST, zcela odpovídal Územnímu plánu. Nabízel vybudování komplexního obytného souboru sestávajícího se z 18 jednotlivých soliterních rodinných domů a dvojdomků a 8 řadových domů navazujících na stávající zástavbu v dané lokalitě.

Nepodsklepené budovy se sedlovými a plochými střechami měly být jednopodlažní, dvoupodlažní a v případě bytových řadových objektů čtyřpodlažní. Jiné požadavky ÚP neodpovídaly.

Právě z takových byl vybrán vítězný projekt, který počítal s výstavbou vícepodlažních domů. Vedení města se zavázalo vítězné firmě připravit potřebné podmínky, tedy zejména změnu Územního plánu. Jenomže proti výstavbě paneláků se zdvihl velký odpor místního obyvatelstva, které v petici požadovalo zrušení záměru výstavby. Nakonec ani zastupitelé pro změnu Územního plánu města ruku nezvedli. Tím stavba skončila dříve než začala a poškozená firma vede proti městu soudní spor ve výši sta milionů korun za zmařenou investici.



OBYTNÝ SOUBOR DOLINA - JABLONEC N.N. 1:1000

Co dodat závěrem? Škoda, že se současné vedení radnice včas neporadilo s úřednickým aparátem radnice. Sedí tam fundovaní odborníci, kteří vysvětlí, co je možné a co nikoliv. A řešení do budoucna? Postupovat při realizaci takto významných projektů odpovědně, provést kvalitní přípravu a dbát na šetrné provedení, jako tomu bylo u všech realizovaných akcí do roku 2006. –red–

Váším ústředním heslem pro komunální volby je „Pro změnu zvolte Domov nad Nisou“. Co tím občanům sdělujete?

To heslo je vlastně výzva, aby občané volili nikoliv na základě slibů, ale na základě skutečnosti.

Jsou-li občané spokojeni s masivními investicemi do Sítelnice, s dopravní situací, se zdražováním tepla, s množstvím beran ve městě a se současným vybavením přehrady, pak jistě nebudou volit „Domov nad Nisou“. Budou nás volit ti, kteří spokojeni nejsou. Pokud ve volbách uspějeme, pak zajistíme změnu. Komunální politiku zaměříme na skutečné zlepšení života občanů. Myslím, že si občané za celé uplynulé volební období nemohli nevšimnout, že naše opozice se v jabloneckém zastupitelstvu snažila hájit jejich zájmy. Zlepšení života občanů vidíme ve větší dostupnosti bytů i pro méně majetné, ve snížení ceny za likvidaci odpádu, v zachování, případně snížení ceny tepla z CZT, ve zvýšení bezpečnosti ve městě, v rozšíření parků a rozvoji sportovních aktivit pro všechny občany. Také nabídneme možnost občanům vyjadřovat se k budoucím záměrům města.

Sliby se slibují, blázní se radují

Aneb exkurze do minulosti. Společáme se na inteligenci občanů Jablonce nad Nisou. Proto necháme na jejich úvaze, zda lze spoléhat na plnění slibů někým, kdo již jednou svému slovu nedostál. Proto také pouštíme od všech dalších komentářů.

V roce 2006 rozmlouval v Jablonce nad Nisou zastupitel Petr Vobořil se senátorkou Soňou Paukrtovou:



...které na druhé přehradě sčítají odštěpilo sediment. K trvalému odstranění sítě byly učiněny první kroky, dalším se současně vedení radnice brání a dál zadluhuje město investicemi do fotbalových hřišť. Na podporu konečně do rozhodování vstoupí jablonečtí občané, komunální volby mohou změnit složení radnice. Za kandidující sdružení „DOMOV NAD NISOU“ nabízím jednu z hlavních priorit řešení přehrady pro pohodu a zdraví jablonečtých i přespolečných návštěvníků.

Za tristní například považuji současně vybavení přehrady hygienickým zázemím, které se ani nepřibližuje normám běžným v zemích EU. O jednotně vybavených stáncích s občerstvením, zázemím, láznami a hygienickým zázemím si stále můžeme nechat jen zdát. Přestože přehrada slouží jako hlavní rekreační vodní plocha pro Jablonečany i návštěvníky města, nelze se v současné době u přehrady ani osprchovat.

Tak rok 2010 je tu. A co se tedy splnilo?

Koncepce řešení silničních průjezdných tras

V roce 2006 na konci minulého volebního období byla příprava řešení těchto tras v docela nadějném stadiu: projektově se již řešily okružní křižovatky (OK) Pražská – Turnovská, Liberecká – Plynární a v Kokoníně, realizována byla OK Paseky. Usilovně probíhala příprava jižního obchvatu, zvažovaly se možnosti trasování západní tangenty. V letech 2006 – 2010 byly bohužel možnosti týkající se rychlého řešení (tzn. do roku 2015) jižního obchvatu zmrzeny vinou ne-

činnosti radnice a dlouholeté úsilí a snaha byly v lepším případě na čtyři roky přerušeny. Dokončeny byly výše uvedené křižovatky včetně úseku ulice Pražské směrem do centra – hlavním investorem byl stát, v případě Kokonína Liberecký kraj. Částí (polovinou) vedení radnice byl učiněn pokus prosadit do nového územního plánu vedení tranzitní dopravy po silnicích 1. třídy přes centrum města ulicí Turnovskou, 5. května a Podhorskou, dále pak kolem přehrady

směrem na okružní křižovatku Paseky. To mu se společným úsilím většiny zastupitelů podařilo zabránit, důležitá v tom byla i moje práce v dopravním výboru Libereckého kraje. Do nového územního plánu tak bude západní tangenta zařazena v nové variantě trasování mimo městskou zástavbu. Tato stavba významně odlehčí dopravě v centru i u přehrady, zejména na dvou nejzatíženějších křižovatkách U Zeleného stromu a na Osadě.

Pevně doufám, že po letošních volbách bude opět možno řešit tuto problematiku koncepčně a s tahem na branku podle těchto základních tezí:

- zahájit práce na projektové přípravě západní tangenty
- argumentačně zvládnout a prosadit zařazení staveb západní tangenty a jižního obchvatu do krátkodobých záměrů Ministerstva dopravy a Ředitelství silnic a dálnic
- prosadit urychlené dokončení silnice I/14 z Kunratic
- provést demolici čp. 690 na třídě 5. května a dokončit stavbu
- nabídnout jiné trasy dopravy, která nemá zdroj ani cíl v Jablonci nad Nisou
- dosáhnout shody s obcemi Nová Ves a Smržovka o vedení trasy přeložky silnice I/10 (I/14) a zakotvit ji do územního plánu Libereckého kraje
- snížit celkový objem dopravy směřující do západních Krkonoš změnou kategorie hraničního přechodu Harrachov (pouze pro osobní vozidla) a přenesením nákladní kamionové dopravy na silnici I/35 Turnov – Liberec – Hrádek nad Nisou na nový hraniční přechod do Polska



Mgr. Petr Karásek

Průběh výstavby okružní křižovatky v Pasekách



Průběh výstavby okružní křižovatky u Autobrzd



www.volbyjablonec.cz vše o volbách v Jablonci